



EL NOGAL CLUB RESIDENCIAL P.H
NIT. 900.443.785-9
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
A DICIEMBRE 31 DE 2019

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	103.688.877
Resultado del período después de impuestos	
Partidas que no afectan el efectivo:	
+Depreciaciones	28.251.357
+Amortizaciones	0
+ fondo de imprevistos	16.892.589
Efectivo generado en operación	148.832.823
Cambios en partidas operacionales:	
+ Disminución deudores	12.283.832
+ Disminución diferidos	0
+ Aumento de costos y gastos por pagar	52.132.075
- Disminución retención de retefe y reteica por pagar	
- Disminución de otros pasivos	-36.883.624
	27.532.283
Flujo de efectivo neto en actividades de operación	176.365.106
ACTIVIDADES DE INVERSION	
- Compra de activos fijos	-28.251.356
- Compra de diferidos	0
Flujo de efectivo neto en actividades de inversión	-28.251.356
ACTIVIDADES DE FINANCIACION	
-Disminucion Dividendos	
- Disminución Otras Obligaciones	0
-Disminucion Excedentes	-82.126.870
-Disminucion Excedente salones sociales	-3.079.692
+Incremento Fondo hidrófugo	1.420.634
- Disminución pagos de fondo de imprevistos DPS	-15.392.650
Flujo de efectivo neto en actividades de financiación	-99.178.578
TOTAL DISMINUCION O AUMENTO DE EFECTIVO	48.935.172
DISMINUCION O AUMENTO EFECTIVO A DIC 2019	48.935.172
Efectivo 31-12-2018	288.383.627
Efectivo 31-12-2019	337.318.798


HECTOR OROZCO CARVAJAL
Representante Legal


DIANA M. ORTEGA LOAIZA
Revisora Fiscal
T.P. 126375-T


CLAUDIA P. GONZALEZ G.
Contadora
T.P.69915-T