
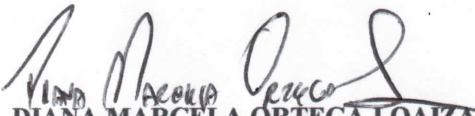


EL NOGAL CLUB RESIDENCIAL PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT 900.443.785-9
ESTADO DE LA SITUACION FINANCIERA
A DICIEMBRE 31 DE 2019

	NOTAS	2.019	2.018	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
ACTIVOS					
Activos corrientes					
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1	337.318.798,22	288.383.627,02	48.935.171,20	16,97
Deudores	2	26.240.914,00	38.524.746,00	-12.283.832,00	-31,89
Total activos corrientes		363.559.712,22	326.908.373,02	36.651.339,20	11,21
Activos no corrientes					
Propiedad, Planta y Equipo	3	76.766.065,00	48.514.709,00	28.251.356,00	58,23
Depreciación	3	-76.766.065,00	-48.514.709,00	-28.251.356,00	-58,23
Total activos no financieros		0,00	0,00	0,00	0,00
Total Activos		363.559.712,22	326.908.373,02	36.651.339,20	11,21
PASIVOS					
Pasivos corrientes					
Acreeedores y otras cuentas por pagar	4	65.851.746,00	15.227.733,00	50.624.013,00	332,45
Obligaciones laborales	5	23.676.548,00	22.168.486,00	1.508.062,00	6,80
Otros Pasivos	6	38.768.062,00	75.651.686,24	-36.883.624,24	-48,75
TOTAL PASIVOS		128.296.356,00	113.047.905,24	15.248.450,76	13,49
PATRIMONIO					
Fondo de Imprevistos	7	57.970.333,79	54.069.506,00	3.900.827,79	7,21
Fondos	8	17.240.174,00	0,00	17.240.174,00	100,00
Excedentes					
Excedentes acumulados	9	56.363.971,21	159.790.961,78	-103.426.990,57	-64,73
Excedentes del ejercicio	10	103.688.877,22	0,00	103.688.877,22	100,00
Total Patrimonio		235.263.356,22	213.860.467,78	21.402.888,44	10,01
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		363.559.712,22	326.908.373,02	36.651.339,20	11,21
		-363.559.712,22	-326.908.373,01		
CUENTAS DE ORDEN					
		0,00	0,01		
Activos adquiridos con el Plan de inve	11	11.553.771,00	11.553.771,00	0,00	0,00
Cuenta deudora por el contrario	12	11.553.771,00	11.553.771,00	0,00	0,00


HECTOR OROZCO CARVAJAL
Administrador


CLAUDIA R. GONZALEZ G.
Contadora
T.P. No. 69915 - T


DIANA MARCELA ORTEGA LOAIZA
T.P. 126375-T
Revisora Fiscal